

## Prix sur demande

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 145 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 44 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 1100 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2006**

**Exposition : Sud ouest**

**Vue : Dégagée**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Excellent**

**État extérieur : Bon**

**Prestations :**

Piscine, Pool house, Double vitrage,  
Buanderie, Calme

2 chambres

2 terrasses

2 salles de bains

1 salle de douche

4 toilettes

1 garage

2 parkings

2 caves

**Classe énergie (dpe) : B**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

19/09/2024 - Prix T.T.C



## Maison 3936 VENCE

Dans un domaine résidentiel à Vence, au calme absolu, dans un environnement exceptionnel de verdure, une vue imprenable sur le village de Saint Paul de Vence et Cap d'Antibes, maison atypique, ossature bois, de beaux volumes, séjour avec mezzanine (18m<sup>2</sup>), 2 belles chambres en suite, possibilité d'une 3ème. Cuisine équipée, buanderie, terrain de 1100 m<sup>2</sup> avec piscine, caves, grand garage, parkings, VERITABLE COUP DE COEUR

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 600 €

Bien en copropriété

7 lots dans la copropriété

