



Leader Immobilier

TRANSACTION . LOCATION . GESTION

210 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 39 m²

Exposition : Ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, climatisation

1 chambre

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

19/04/2025 - Prix T.T.C



Appartement 4004 Antibes

Spacieux et lumineux 2P d'environ 39 m² Situé en plein cœur du centre-ville d'Antibes! Il se compose d'une grande pièce de vie avec placard, un coin nuit séparé et doté d'une fenêtre, offrant ainsi un vrai confort au quotidien, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bain, ainsi qu'un agréable balcon.

L'appartement est vendu entièrement meublé, et dispose également d'une cave en sous-sol. Idéal premier achat, pied-à-terre ou investissement locatif rentable grâce à sa localisation centrale et sa configuration fonctionnelle.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 212 €

Bien en copropriété

14 lots dans la copropriété 210 000 € honoraires d'agence inclus



Leader Immobilier - 10, Place De Gaulle - 06600 Antibes

Tél. +33 (0)4 93 34 23 01 - contact@leader-immobilier.com - www.leader-immobilier.com

RCS Antibes 434 423 794 - Code NAF 6831 Z - SIRET 434 423 794 00016 - Document non contractuel